

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Πρακτικού 7

της από 09/05/2018 τακτικής συνεδριάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου Μύκης
Απόφαση αριθ. 92

Έγκριση τροποποίησης άρθρων στον Κανονισμό Ύδρευσης του Δήμου Μύκης

Στη Σμίνθη σήμερα **9** του μηνός **Μαΐου**, του έτους **2018**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **15:30** το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Μύκης, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. **2815/4-5-2018** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου σύμφωνα με το άρθρ. 67 του Ν. 3852/2010.

Διαπιστώθηκε πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο είκοσι επτά (27) μελών παραβρέθηκαν παρόντα εικοσιένα (21) και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ Δ.Σ.	ΑΠΟΝΤΕΣ Δ.Σ.
1. Ραμαδάν Μπαρχή (πρόεδρος)	Μουσά Σεϊντάν
2. Εμίρ Ορχάν (γραμματέας)	Κιοσέ Μετήν
3. Πετσενίκ Αδνάν	Μπουγιουκλού Χουσεΐν
4. Κιούρτ Εμβέρ	Μούτε Μαμούτ
5. Ιμπραήμκο Ιμπραήμ	Τζουκάλ Μουσταφά
6. Σαλή Ογλού Χασάν	Χόμκο Ερκάν
7. Κιρατζή Χουσεΐν	
8. Χασάν-Σαλήχ Σαμή	
9. Καρά Αλή Χαϊριδής	
10. Καβάς Κενάν	
11. Γκοβεντάρ Τζεχάτ	
12. Χαφούζ Αχμέτ Χαϊρεδίν	
13. Εφέντη Εμπιέ	
14. Χασάν Σαλή Ρετζέπ	
15. Ντελή Γιουσούφ	
16. Μουσταφά Ογλού Μεχμέτ	
17. Ντελή Χουσεΐν Ριτβάν	
18. Αδέμ Χασάν	
19. Γιουρούκ Σαλή	
20. Μέτσογλου Οντέρ	
21. Μπατζάκ Σελαμή	

Στη συνεδρίαση είναι παρόν ο Δήμαρχος Μύκης, Καπζά Τζεμήλ, καθώς και οι πρόεδροι των τοπικών συμβουλίων του Εχίνου, Γιουρούκογλου Χαμδή, της Κοτύλης, Κούλε Αρήφ και της Μύκης, Εμπλιούκ Ισμαήλ. Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και ο Ιωάννης Καναργιέλης, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία – καθώς από το σύνολο των 27 μελών ήταν παρόντα 21 μέλη – ο πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και κατά τη συζήτηση του 3^{ου} θέματος της ημερησίας διάταξης, τον λόγο πήρε η προϊσταμένη του Τμήματος Οικονομικών Υπηρεσιών Δ. Μύκης, Μαρία Μύτικα, ως εξής:

Με την υπ' αριθ. 83/2018 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία εισηγείται την τροποποίηση του κανονισμού ύδρευσης του Δήμου Μύκης ο οποίος ζητείται να φέρει στο εξής την παρακάτω μορφή:

Άρθρο 1^ο

Αντικείμενο του Κανονισμού

Ο παρών κανονισμός περιέχει τους όρους και τις προϋποθέσεις υδροδότησης των καταναλωτών από το Δημοτικό Δίκτυο Ύδρευσης και καθορίζει τα σχετικά με την ύδρευση δικαιώματα και υποχρεώσεις του Δήμου και των καταναλωτών .

Άρθρο 2^ο

Νομικό Πλαίσιο

Ο Παρών Κανονισμός εκδίδεται βάσει του άρθρου 79 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν. 3463/2006) και των άρθρων 72,73 και 76 του Ν. 3852/2010, και αποτελεί κανονιστική διοικητική πράξη με ισχύ ουσιαστικού νόμου .

Στις Διατάξεις του εμπεριέχονται ρυθμίσεις :

Του άρθρου 75 του Ν. 3463/2006

Των άρθρων 19 και 82 του Β.Δ. της 24/9-20/10/1958 « Περί των προσόδων των Δήμων και Κοινοτήτων».

Του Άρθρου 29 του ΑΝ 344/68 «Περί διατάξεων τινών αφορωσών σεις οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης».

Του άρθρου 11 του ΝΔ 318/69 « Περί βεβαίωσης και εισπράξεως των εσόδων των Δήμων και Κοινοτήτων » και του Π.Δ. 923/77 « Περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του από 17/5-15/6/2959 ΒΔ».

Των Υγειονομικών Διατάξεων με αριθμούς α) Γ3α/761/68 και Γ4/1722/74 « Περί ποιότητας του πόσιμου ύδατος » β) 5673/4-12-57 « Περί απολυμάνσεως του ύδατος των υδρεύσεων » γ) Α5/288/1986 «Ποιότητα και συμμόρφωση προς την 80/7787 οδηγία της ΕΟΚ»

Άρθρο 3^ο

Ιδιοκτησία του δικτύου ύδρευσης

Οι αγωγοί διανομής του δικτύου ύδρευσης ανήκουν στην ιδιοκτησία του Δήμου ανεξάρτητα από τον τρόπο και την πηγή χρηματοδότησης των δαπανών προμήθειας και τοποθέτησης.

Οι σωλήνες υδρεύσεως που τοποθετούνται με δαπάνη του υδρολήπτη από τον κεντρικό αγωγό μέχρι το υδρόμετρο, περιέχονται κατά κυριότητα στο Δήμο, ο οποίος μπορεί από αυτούς να υδροδοτήσει και άλλους υδρολήπτες χωρίς καμία αποζημίωση αυτού ή αυτών που τοποθέτησαν τον αγωγό.

Άρθρο 4^ο

Σύνδεση ακινήτων με το δίκτυο ύδρευσης

Η υδροδότηση ακινήτων τα οποία βρίσκονται στην περιοχή που εξυπηρετεί το δημοτικό δίκτυο ύδρευσης, γίνεται ύστερα από αίτηση του ενδιαφερομένου προς τον Δήμο

Στην αίτηση του αναγράφονται τα στοιχεία του αιτούντος (Όνομα, Επώνυμο, Διεύθυνση Τηλέφωνο, Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας και ΑΦΜ) Το είδος και η θέση του ακινήτου καθώς και ο σκοπός της υδροδότησης (για οικιακές ή επαγγελματικές ανάγκες κ.λ.π.).

Μαζί με την αίτηση υποβάλλονται τα δικαιολογητικά που ορίζονται στο άρθρο 5ο .

Για την υδροδότηση ακινήτων σε περιοχές, όπου δεν έχει επεκταθεί το δημοτικό δίκτυο ύδρευσης, υποβάλλεται από τον ενδιαφερόμενο, μαζί με την αίτηση, υπεύθυνη δήλωση ότι αναλαμβάνει ο ίδιος τα έξοδα της επέκτασης, (ύστερα από υπόδειξη της Τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου και σε βάθος τουλάχιστον 80 πόντους), το δε δίκτυο, ανήκει στην ιδιοκτησία του Δήμου.

Ο Δήμος δεν ευθύνεται για οποιεσδήποτε ενέργειες απαιτηθούν (άδεια τομής, εκσκαφές, επαναφορές κλπ) στο τμήμα από την θέση του φρεατίου του υδρομετρητή μέχρι το ακίνητο.

Σε ακίνητα ειδικού προορισμού (βιομηχανίες, βιοτεχνίες, εκπαιδευτήρια ή άλλα δημόσια κτίρια, κοινωφελή ιδρύματα κλπ) που καταλαμβάνουν μεγάλη έκταση, ο Δήμος έχει το δικαίωμα να χορηγήσει περισσότερες της μία παροχές.

Άρθρο 5^ο

Δικαιολογητικά

Ο ιδιοκτήτης του ακινήτου ή ο νόμιμος πληρεξούσιός του, υποχρεούται για την υδροδότηση της ιδιοκτησίας του, να υποβάλει όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, όπως κατά περίπτωση αυτά αναφέρονται .

Ο Δήμος δεν υποχρεούται στην εξέταση τίτλων ιδιοκτησίας του προς υδροδότηση ακινήτου καθώς και τυχόν διεκδικήσεων επ' αυτού, ούτε η ύδρευση του ακινήτου αποτελεί αποδεικτικό στοιχείο ιδιοκτησίας υπέρ του αιτήσαντος την υδροδότηση.

A) Για την σύνδεση των οικοδομών με το δημοτικό δίκτυο ύδρευσης απαιτείται :

Η προσκόμιση κυρωμένου αντιγράφου της οικοδομικής άδειας (για νέα κτίρια που έχουν οικοδομική άδεια

Και για την σύνδεση οικόπεδων απαιτείται η προσκόμιση συμβολαίου ιδιοκτησίας (όπου υπάρχει)

B) Σχέδιο χώρου των υδρομετρητών όταν πρόκειται για συγκρότημα οικοδομών, συνοδευόμενο από αναλυτική κατάσταση, όπου προσδιορίζεται με ακρίβεια η αρίθμηση της θέσης των υδρομετρητών σε σχέση με τους αντίστοιχους υδρευόμενους χώρους του συγκροτήματος υπογεγραμμένο από τον κατασκευαστή και τον επιβλέποντα μηχανικό.

Άρθρο 6^ο

Δικαίωμα Σύνδεσης

Για την υδροδότηση οποιουδήποτε ακινήτου προκαταβάλλεται από τον ενδιαφερόμενο στο Ταμείο του Δήμου το καθοριζόμενο κάθε φορά με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου δικαίωμα σύνδεσης που περιλαμβάνει το τέλος σύνδεσης

Άρθρο 7^ο

Αυθαίρετη Σύνδεση

Σε περίπτωση σύνδεσης του ακινήτου με το δημοτικό δίκτυο ύδρευσης χωρίς την άδεια του Δήμου και χωρίς την προκαταβολή του Δικαιώματος σύνδεσης, επιβάλλεται με απόφαση του Δημάρχου σε βάρος του παραβάτη πρόστιμο τουλάχιστον διπλάσιο από το τέλος σύνδεσης, κινείται εναντίον του η διαδικασία ποινικής δίωξης και αστικής αποκατάστασης της ζημιάς που προκάλεσε στον Δήμο .

Άρθρο 8^ο

Επανασύνδεση

Σε περίπτωση επανάληψης της υδροδότησης που διακόπηκε ,είτε για παράβαση των διατάξεων του παρόντος Κανονισμού, είτε ύστερα από αίτηση του καταναλωτή, καταβάλλεται από τον υδρολήπτη το τέλος

επανασύνδεσης που καθορίζεται κάθε φορά με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και εξοφλείται ταυτόχρονα και ολοσχερώς το χρέος που είχε τυχόν δημιουργηθεί κατά το χρόνο λειτουργίας της παροχής .

Άρθρο 9^ο

Εργασίες και αξίες υλικών σύνδεσης

Οι εργασίες που είναι απαραίτητες για την σύνδεση των ακινήτων με το δημοτικό δίκτυο ύδρευσης εκτελούνται είτε από το Δήμο, εφ' όσον διαθέτει το κατάλληλο προσωπικό (η δαπάνη βαρύνει τους υδρολήπτες), είτε από τον ίδιο τον καταναλωτή με την επίβλεψη του Δήμου .

Οι σωλήνες σύνδεσης θα έχουν διάμετρο ανάλογο με την περίπτωση ως εξής :

α) 1/2 της ίντσας για οικοδομές και οικίες από 0 έως 200 τ.μ.

β) 3/4 της ίντσας για οικοδομές από 201 έως 300 τ.μ.

γ) Φ 32 για συγκροτήματα κατοικιών , ξενοδοχεία ,βιομηχανίες κα βιοτεχνίες εντός και εκτός οικισμού μετά από Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου για την έγκριση της υδροδότησης .

Οι δαπάνες προμήθειας των υλικών και εκτέλεσης των εργασιών σύνδεσης βαρύνουν σε κάθε περίπτωση τον υδρολήπτη.

Οι τιμές των εργασιών που εκτελεί ο Δήμος για λογαριασμό των καταναλωτών, καθορίζονται από το Δημοτικό Συμβούλιο

Στην αξία υλικών περιλαμβάνονται ένας μμετρητής νερού, ένα κολάρο, ένας διακόπτης $\frac{3}{4}$, ένας διακόπτης $\frac{3}{4}$ Χ $\frac{1}{2}$, δύο ρακόρ (αρσενικό, θηλυκό), ένα φρεάτιο, σωλήνας (από τον αγωγό μέχρι το ρολόι). Η αξία των υλικών καθορίζεται από τις αγοραίες τιμές και τις εκάστοτε αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου. Ο υδρευόμενος έχει δικαίωμα να αγοράσει ο ίδιος τα υλικά από το εμπόριο, όμως θα πρέπει αφού ειδοποιηθεί μία μέρα πριν από την υπηρεσία ύδρευσης να έχει τα υλικά στο ακίνητο την ημέρα και ώρα που θα του ζητηθεί, διαφορετικά θα χρεώνεται με την επίσκεψη του συνεργείου το κόστος της οποίας καθορίζεται από τις εκάστοτε αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου.

Άρθρο 10^ο

Επισκευή και Συντήρηση Δικτύου Ύδρευσης

Η επισκευή και συντήρηση ή αντικατάσταση καθώς και η επέκταση του δικτύου ύδρευσης γίνεται από το Δήμο ,ανάλογα με τις εμφανιζόμενες κάθε φορά ανάγκες και τις οικονομικές του δυνατότητες .

Η επισκευή και η συντήρηση ή αντικατάσταση των τμημάτων του δικτύου που δεν ανήκουν στην ιδιοκτησία του Δήμου ,γίνεται από τους καταναλωτές ή από τον ίδιο τον Δήμο ,εφ' όσον διαθέτει το απαιτούμενο προσωπικό .Στην τελευταία περίπτωση η δαπάνη βαρύνει τους καταναλωτές.

Άρθρο 11^ο

Τέλη Ύδρευσης

Τα τέλη ύδρευσης είναι ανταποδοτικά έσοδα του Δήμου που προορίζονται να καλύψουν:

Πρώτον τις δαπάνες Υπηρεσίας ύδρευσης, Μισθοδοσία εποχιακού προσωπικού, συντήρησης και λειτουργίας του Δημοτικού Δικτύου Ύδρευσης και δεύτερον τις δαπάνες απόσβεσης των επενδυμένων κεφαλαίων.

Τα τέλη ύδρευσης, η καταμέτρηση της κατανάλωσης, η επανασύνδεση και το δικαίωμα παροχής, καθορίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου .

Η χρέωση των καταναλωτών γίνεται και με μηχανογραφημένους λογαριασμούς.

Άρθρο 12^ο

Εκπτώσεις από τους λογαριασμούς Κατανάλωσης Νερού

Έκπτωση από το λογαριασμό κατανάλωσης νερού, δεν αναγνωρίζεται .

Άρθρο 13^ο

Μειωμένα Τιμολόγια –Ειδικές Τιμολογήσεις

Τα μειωμένα τιμολόγια και οι ειδικές τιμολογήσεις καθορίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Άρθρο 14^ο

Ιεράρχηση Υδρευτικών Αναγκών & Περίπτωση εκ περιτροπής παροχής Ύδατος

Αντικειμενικός σκοπός του Δήμου είναι η συνεχής υδροδότηση σε όλο το 24-ωρο. Με απόλυτη προτεραιότητα ικανοποιούνται οι ανάγκες των οικιών και των καταστημάτων και εφ' όσον απομένει πλεόνασμα , την υδροδότηση βιομηχανιών, βιοτεχνιών και τουριστικών εγκαταστάσεων , κλπ .

Αν όμως για λόγους τεχνικούς ή από άλλη αιτία, αυτό δεν είναι δυνατό, ο Δήμος έχει το δικαίωμα να δίνει την παροχή ύδατος εκ περιτροπής, χωρίς αποζημίωση σε οποιονδήποτε

Στην περίπτωση εκ περιτροπής παροχής νερού, ο Δήμος θα μπορεί να επιβάλει περιορισμό κατανάλωσης και θα υπάρχει η εξής σειρά προτεραιότητας :

- ✓ για σχολεία – νοσοκομεία – ιδρύματα
- ✓ για οικιακή χρήση
- ✓ για επιχειρήσεις

Άρθρο 15^ο

Διαδοχή Καταναλωτή

Σε περίπτωση μεταβολής στην ιδιοκτησία του ακινήτου ο μεν νέος ιδιοκτήτης υποχρεούται να ενημερώσει το Δήμο για την μεταβολή, ο δε παλαιός ιδιοκτήτης υποχρεούται να εξοφλήσει αμέσως τυχόν ανεξόφλητες μέχρι

τότε οφειλές από την κατανάλωση νερού. Εάν κατά τον χρόνο της μεταβολής είχε διακοπεί η υδροδότηση, αυτή δεν επαναλαμβάνεται πριν εξοφληθούν πλήρως τα οφειλόμενα χρέη.

Άρθρο 16°

Ανώτατα όρια Κατανάλωσης

Δεν ορίζεται ανώτατο όριο ετήσιας κατανάλωσης:

Προέχει πάντα η εξοικονόμηση νερού και δεν επιτρέπεται η σπατάλη του νερού .

Άρθρο 17°

Υποχρεώσεις Καταναλωτών

Οι υδρολήπτες υποχρεούνται να ενημερώνουν τον Δήμο για κάθε βλάβη υδρομετρητών. Σε περιπτώσεις απώλειας νερού από τον υδρομετρητή και μη ειδοποίηση από τον καταναλωτή στο Δήμο αυτός υπόκειται σε πρόστιμο 100 ευρώ.

Απαγορεύεται απόλυτα :

- A) Η από τον μετρητή οποιουδήποτε ακινήτου υδροδότηση άλλου ακινήτου χωρίς τοποθέτηση ιδίου μετρητή.
- B) Η μετατόπιση μετρητή ,χωρίς την άδεια και την επίβλεψη του Δήμου και
- Γ) Το πότισμα καλλιεργειών από το δίκτυο ύδρευσης.

Οι παραβάτες των παραγράφων (Α-Β-Γ) υπόκεινται σε πρόστιμο από 250 μέχρι 500 ευρώ, που επιβάλλεται με απόφαση Δ.Σ.

Δ) Η σύνδεση του ακινήτου με τον αγωγό πριν από τον υδρομετρητή. Οι παραβάτες της παραγράφου αυτής υπόκεινται σε πρόστιμο από 500€ έως 1.000€ και τους χρεώνετε κατανάλωση ίση με αυτή του μεγαλύτερου καταναλωτή του καταλόγου .Το δε πρόστιμο καθορίζεται σε κάθε συγκεκριμένη περίπτωση με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου

Ε) Η οποιαδήποτε παρέμβαση σε δεξαμενές ύδρευσης ,αντλιοστάσια σε αντίθεση περίπτωση θα κινείται εναντίον του η διαδικασία ποινικής δίωξης και αστικής αποκατάστασης της ζημιάς που προκάλεσε στον Δήμο Απαγορεύεται η τοποθέτηση σωληνώσεων αποχέτευσης ή καυσίμων κοντά στα φρεάτια υδατοπαροχής .

Ο Δήμος διακόπτει την υδροδότηση εάν κρίνει ότι εξαιτίας τέτοιων εγκαταστάσεων υπάρχει κίνδυνος μόλυνσης του νερού .

Άρθρο 18°

Ποιότητα Νερού

Το πόσιμο νερό πρέπει να διατίθεται στους υδρολήπτες καθαρό και υγιεινό, σύμφωνα με τις παραμέτρους που προβλέπονται από την ΚΥΑ Υ2/2600/2001 ΦΕΚ 892/Τβ'/11-7-2001 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει έως σήμερα.

Άρθρο 19°

Ιδιωτικά Δίκτυα

Απαγορεύεται η εκμετάλλευση ιδιωτικών γεωτρήσεων και ιδιωτικών παροχών από υδρομαστεύσεις ρεματιών η πηγών για την υδροδότηση ακινήτων, σε περιοχές όπου έχει επεκταθεί το Δημοτικό Δίκτυο Ύδρευσης .

Άρθρο 20°

Διακοπές Υδροδότησης

Εκτός από τις περιπτώσεις διακοπής της υδροδότησης που προβλέπει ως κύρωση ο Παρόν Κανονισμός, ο Δήμος μπορεί επίσης να διακόπτει την παροχή ύδατος στις ακόλουθες περιπτώσεις :

Α. Για λόγους προστασίας της δημοσίας υγείας.

Β. Για τεχνικούς λόγους (επισκευή και συντήρηση του δικτύου ή του υδραγωγείου) .

Γ. Όταν δεν υπάρχει επαρκής ποσότητα ύδατος .

Δ. Όταν υπάρχει οικονομική ασυνέπεια

Όταν πρόκειται για προγραμματισμένες διακοπές η αρμόδια υπηρεσία του Δήμου φροντίζει να ενημερώνει εγκαίρως με κάθε πρόσφορο τρόπο τους καταναλωτές.

Σε καμία περίπτωση δεν ευθύνεται ο Δήμος σε αποζημίωση για βλάβες που ενδεχομένως προκαλέσουν στους καταναλωτές οι διακοπές ύδρευσης .

Άρθρο 21^ο

Υδρομετρητές

Για κάθε υδρευόμενο χώρο (διαμέρισμα, μονοκατοικία ,κατάστημα) γίνεται ξεχωριστή παροχή και χρησιμοποιείται ξεχωριστός υδρομετρητής.

Οι υδρομετρητές προμηθεύονται ,τοποθετούνται και σφραγίζονται από το Δήμο και υπάρχει η δυνατότητα να προμηθεύονται και από τους ιδιώτες αρκεί να τηρούν τις προδιαγραφές που έχουν οριστεί από το Δημοτικό Συμβούλιο και σύμφωνα με τα Διεθνή και Ευρωπαϊκά πρότυπα και το πρότυπο ISO 4064(όπως κάθε φορά ισχύουν αυτά μετά από τροποποιήσεις και συμπληρώσεις) .

Η τιμή διάθεσης των υδρομέτρων από το Δήμο, καθορίζεται από το Δημοτικό Συμβούλιο .

Προ του υδρομέτρου τοποθετείται πάντα δικλείδα ανακοπής .

Οποιαδήποτε επέμβαση στο υδρόμετρο ,που αποσκοπεί στην αποτροπή ή στην παρεμπόδιση της καταμέτρησης του καταναλισκόμενου ύδατος ή στην διαγραφή καταναλωθείσας ποσότητας ,συνεπάγεται πρόστιμο από 500€ έως 1.000€ και τους χρεώνειτε κατανάλωση ίση με αυτή του μεγαλύτερου καταναλωτή του καταλόγου .Το δε πρόστιμο καθορίζεται σε κάθε συγκεκριμένη περίπτωση με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου

Άρθρο 22^ο

Χώρος Υδρομετρητών

Οι Υδρομετρητές τοποθετούνται σε φρεάτια ή σε ειδικό χώρο της οικοδομής που διαμορφώνεται σύμφωνα με τους ορισμούς της εκάστοτε ισχύουσας πολεοδομικής νομοθεσίας. Ο χώρος αυτός πρέπει να είναι φωτεινός και εύκολα προσπελάσιμος και να βρίσκεται κοντά στην είσοδο της οικοδομής .

Άρθρο 23^ο

Έλεγχος –Επισκευή και συντήρηση Υδρομετρητών

Η Ευθύνη επισκευής και συντήρησης των υδρομετρητών ανήκει στον Δήμο , ο οποίος επεμβαίνει είτε αυτεπάγγελα είτε μετά από αίτηση του καταναλωτή .Η δαπάνη βαραίνει και στις δύο περιπτώσεις τον καταναλωτή .

Ο Δήμος ελέγχει αυτεπάγγελτα τον Υδρομετρητή όταν διαπιστώσει απόκλιση από την συνήθη κατανάλωση. Ο έλεγχος στην περίπτωση αυτή εκτείνεται ,εάν είναι δυνατόν ,στις εσωτερικές υδραυλικές εγκαταστάσεις του καταναλωτή .

Εάν διαπιστωθεί ότι κατά την περίοδο, για την οποία πρόκειται να εκδοθεί ο λογαριασμός ύδρευσης, ο υδρομετρητής δεν λειτουργεί κανονικά , η χρέωση γίνεται με βάση το μέσο όρο κατανάλωσης των δύο τελευταίων περιόδων καταμέτρησης .

Άρθρο 24°

Αντικατάσταση

Τα υδρόμετρα αντικαθίστανται από τον Δήμο, όταν έχουν φθαρεί λόγω μακροχρόνιας χρήσης ή παρουσιάζουν μη αντιμετωπίσιμη βλάβη. Η δαπάνη της αντικατάστασης βαρύνει τον υδρολήπτη.

Ο Δήμος υποχρεούται μόλις διαπιστώσει την φθορά ή την βλάβη του υδρομέτρου να ειδοποιήσει αμέσως τον υδρολήπτη να προσέλθει στο Δήμο μέσα σε διάστημα 20 ημερών και να καταβάλει το ανάλογο τέλος ώστε ο Δήμος να αντικαταστήσει το υδρόμετρο. Με το πέρας του διαστήματος αυτού αν ο υδρολήπτης δεν εμφανισθεί και δεν καταβάλει το ανάλογο τέλος, ο Δήμος προχωρεί στην αντικατάσταση του υδρομέτρου και χρεώνει τα έξοδα της αντικατάστασης με τον επόμενο λογαριασμό στον υδρολήπτη.

Άρθρο 25°

Αφαίρεση Υδρομετρητών

Ο Υδρομετρητής αφαιρείται από τον Δήμο :

Στην μη εξόφληση λογαριασμού κατανάλωσης νερού δύο εξαμήνων . Ο δε καταναλωτής οφείλει μαζί με την εξόφληση του λογαριασμού να καταβάλει και το τέλος διακοπής και επανασύνδεσης .

Ειδικά σε συγκροτήματα κατοικιών που υπάρχει κοινόχρηστο υδρόμετρο, σε περίπτωση μη εξόφλησης του λογαριασμού κατανάλωσης του κοινόχρηστου υδρομέτρου αφαιρούνται όλα τα υδρόμετρα του συγκροτήματος .

Όταν προβαίνουν οι ιδιοκτήτες σε ανεπίτρεπτες επεμβάσεις στα υδρόμετρα .

Στην τοποθέτηση σωληνώσεων αποχέτευσης ή καυσίμων, μέσα ή κοντά στα φρεάτια υδατοπαροχής .

Στην πραγματοποίηση λαθραίας υδροληψίας .

Στην χορήγηση νερού σε τρίτους για οποιαδήποτε αιτία .

Στην παρεμπόδιση κατά οποιονδήποτε τρόπο της εύκολης ανάγνωσης του Υδρομετρητή .Στην περίπτωση αυτή η αφαίρεση γίνεται μετά την διαπίστωση ότι δεν έχουν αρθεί τα εμπόδια κατά την λήψη των ενδείξεων για δεύτερη φορά, οι δε χρεώσεις των λογαριασμών κατανάλωσης νερού γίνεται σε σχέση με την προηγούμενη κατανάλωση.

Στην άρνηση επισκευής της εσωτ. Διακλάδωσης ή των εγκαταστάσεων του ακινήτου στην περίπτωση μη καταμετρούμενης διαρροής με συνέπεια την απώλεια νερού για το Δήμο και την πρόκληση ζημιάς σε παρακείμενες ιδιοκτησίες.

Στην παράβαση γενικών και ειδικών όρων του Παρόντος Κανονισμού.

Άρθρο 26^ο

Πυροσβεστικοί κρουνοί

Τα πυροσβεστικά υδροστόμια είναι εγκαταστάσεις που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για πυρόσβεση και πλήρωση πυροσβεστικών οχημάτων.

Η θέση εγκατάστασης του πυροσβεστικού υδροστομίου εγκρίνεται από την αρμόδια Πυροσβεστική Υπηρεσία.

Απαγορεύεται η χρησιμοποίησή τους για άλλες χρήσεις πλην κατάσβεσης πυρκαγιάς ή πλήρωσης πυροσβεστικών οχημάτων.

Άρθρο 27^ο

Οικίες χωρίς υδρόμετρο

Α) Στους οικισμούς που δεν έχουν τοποθετηθεί υδρόμετρα ακόμη, κάθε οικογένεια που κατοικεί η διατηρεί οικία ασχέτως μόνιμης κατοικίας, θα πληρώνει το πάγιο που ισχύει κάθε φορά με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Παράδειγμα (διώροφη μονοτατοικία με δύο οικογένειες θα πληρώνουν και οι δύο το πάγιο ασχέτως αν διαμένει μόνιμα ένας στην κατοικία)

Β) Διαγραφή από τους καταλόγους ύδρευσης για τις οικίες που δεν έχουν τοποθετηθεί υδρόμετρα και πληρώνουν ύδρευση εκτός από τον μόνιμο κάτοικο και επιπλέον συγγενής (αδερφός, τέκνα κ.λ.π.) θα γίνεται με έγγραφη βεβαίωση του Τοπικού Προέδρου, του Δημοτικού Συμβούλου καθώς επίσης και του αρμόδιου υπαλλήλου υπηρεσίας ύδρευσης, ότι στο κτίριο διαμένει ένας μόνο και δεν κατοικείται περιστασιακά από άλλο άτομο.

Άρθρο 28^ο

Όποιος παραβαίνει τις διατάξεις του παρόντος Κανονισμού τιμωρείται σύμφωνα με το άρθρο 459 του ποινικού Κώδικα

Άρθρο 29^ο

Ο κανονισμός αυτός ισχύει από της δημοσιεύσεως του κατά τον τρόπο που προβλέπει η παρ.4 του άρθρου 79 του Ν. 3463/2006.

Κατόπιν πήρε τον λόγο η προϊσταμένη της Οικονομικής Υπηρεσίας η οποία ανέφερε ότι για να είναι δυνατή ή άμεση είσπραξη των εσόδων και ξεκάθαρα και ίσα για όλους τα πρόστιμα, ώστε να έχουν την ίδια αντιμετώπιση όλοι οι καταναλωτές, καλό θα είναι τα πρόστιμα που αναφέρονται στα άρθρα 7, 17 και 21 να ορισθούν συγκεκριμένα.

Σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 79 του Ν. 3463/2006 «οι δημοτικές αρχές ρυθμίζουν θέματα της αρμοδιότητάς τους εκδίδοντας τοπικές κανονιστικές αποφάσεις, στο πλαίσιο της κείμενης νομοθεσίας με τις οποίες θέτουν κανόνες, μεταξύ άλλων και για τη χρήση και λειτουργία των συστημάτων ύδρευσης, άρδευσης και αποχέτευσης. Σύμφωνα με την παρ. 3 του ίδιου άρθρου, με τις κανονιστικές αποφάσεις της παρ. 1

μπορεί να καθορίζονται οι περιπτώσεις, για τις οποίες επιβάλλονται διοικητικά μέτρα και πρόστιμα, ορίζοντας το ύψος του προστίμου και την διαδικασία επιβολής τους.

Ύστερα ο Πρόεδρος κάλεσε το Δ.Σ. να αποφασίσει σχετικά

Το Δημοτικό συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη

- Τον ισχύοντα κανονισμό ύδρευσης 110/2012 προηγούμενη απόφαση του Δ.Σ.
- την εισήγηση της Οικονομικής Επιτροπής,
- Τα όσα είτε η προϊσταμένη της Οικ. Υπηρεσίας
- Τις διατάξεις του άρθρου 79 του Ν. 3463/2006 και

Στη συνέχεια ο πρόεδρος του Δ.Σ. κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά. Κατά την διαλογική συζήτηση που ακολούθησε και μετά τις απόψεις που ακούστηκαν, ο πρόεδρος ζήτησε από τα μέλη να ψηφίσουν επί του θέματος. Το θέμα καταψήφισαν οι δημοτικοί σύμβουλοι: Χασάν Σαλή Ρετσέπ, Μέτσογλου Οντέρ, Γιουρούκ Σαλή και Ντελή Χουσεϊν Ριτβάν. Ο δημοτικός σύμβουλος Αδέμ Χασάν δήλωσε παρών.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Μύκης, αφού έλαβε υπόψη την εισήγηση της προϊσταμένης του Τμήματος Οικονομικών Δ. Μύκης, Μαρίας Μύτικα, την διαλογική συζήτηση με τις απόψεις των μελών του Δ.Σ. επί του θέματος και την ψηφοφορία που επακολούθησε,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει και τροποποιεί τον Εσωτερικό Κανονισμό Ύδρευσης του Δήμου Μύκης ο οποίος θα φέρει στο εξής την παρακάτω μορφή:

Άρθρο 1^ο

Αντικείμενο του Κανονισμού

Ο παρών κανονισμός περιέχει τους όρους και τις προϋποθέσεις υδροδότησης των καταναλωτών από το Δημοτικό Δίκτυο Ύδρευσης και καθορίζει τα σχετικά με την ύδρευση δικαιώματα και υποχρεώσεις του Δήμου και των καταναλωτών .

Άρθρο 2^ο

Νομικό Πλαίσιο

Ο Παρών Κανονισμός εκδίδεται βάσει του άρθρου 79 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν. 3463/2006) και των άρθρων 72,73 και 76 του Ν. 3852/2010, και αποτελεί κανονιστική διοικητική πράξη με ισχύ ουσιαστικού νόμου .

Στις Διατάξεις του εμπεριέχονται ρυθμίσεις :

Του άρθρου 75 του Ν. 3463/2006

Των άρθρων 19 και 82 του Β.Δ. της 24/9-20/10/1958 « Περί των προσόδων των Δήμων και Κοινοτήτων».

Του Άρθρου 29 του ΑΝ 344/68 «Περί διατάξεων τινών αφορωσών σεις οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης».

Του άρθρου 11 του ΝΔ 318/69 « Περί βεβαίωσης και εισπράξεως των εσόδων των Δήμων και Κοινοτήτων » και του Π.Δ. 923/77 « Περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του από 17/5-15/6/2959 ΒΔ».

Των Υγειονομικών Διατάξεων με αριθμούς α) Γ3α/761/68 και Γ4/1722/74 « Περί ποιότητας του πόσιμου ύδατος » β) 5673/4-12-57 « Περί απολυμάνσεως του ύδατος των υδρεύσεων » γ) Α5/288/1986 «Ποιότητα και συμμόρφωση προς την 80/7787 οδηγία της ΕΟΚ»

Άρθρο 3^ο

Ιδιοκτησία του δικτύου ύδρευσης

Οι αγωγοί διανομής του δικτύου ύδρευσης ανήκουν στην ιδιοκτησία του Δήμου ανεξάρτητα από τον τρόπο και την πηγή χρηματοδότησης των δαπανών προμήθειας και τοποθέτησης.

Οι σωλήνες υδρεύσεως που τοποθετούνται με δαπάνη του υδρολήπτη από τον κεντρικό αγωγό μέχρι το υδρόμετρο, περιέχονται κατά κυριότητα στο Δήμο, ο οποίος μπορεί από αυτούς να υδροδοτήσει και άλλους υδρολήπτες χωρίς καμία αποζημίωση αυτού ή αυτών που τοποθέτησαν τον αγωγό.

Άρθρο 4

Σύνδεση ακινήτων με το δίκτυο ύδρευσης

Η υδροδότηση ακινήτων τα οποία βρίσκονται στην περιοχή που εξυπηρετεί το δημοτικό δίκτυο ύδρευσης, γίνεται ύστερα από αίτηση του ενδιαφερομένου προς τον Δήμο
Στην αίτηση του αναγράφονται τα στοιχεία του αιτούντος (Όνομα, Επώνυμο, Διεύθυνση Τηλέφωνο, Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας και ΑΦΜ) Το είδος και η θέση του ακινήτου καθώς και ο σκοπός της υδροδότησης (για οικιακές ή επαγγελματικές ανάγκες κ.λ.π.).

Μαζί με την αίτηση υποβάλλονται τα δικαιολογητικά που ορίζονται στο άρθρο 5ο .

Για την υδροδότηση ακινήτων σε περιοχές, όπου δεν έχει επεκταθεί το δημοτικό δίκτυο ύδρευσης, υποβάλλεται από τον ενδιαφερόμενο, μαζί με την αίτηση, υπεύθυνη δήλωση ότι αναλαμβάνει ο ίδιος τα έξοδα της επέκτασης, (ύστερα από υπόδειξη της Τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου και σε βάθος τουλάχιστον 80 πόντους), το δε δίκτυο, ανήκει στην ιδιοκτησία του Δήμου.

Ο Δήμος δεν ευθύνεται για οποιεσδήποτε ενέργειες απαιτηθούν (άδεια τομής, εκσκαφές , επαναφορές κλπ) στο τμήμα από την θέση του φρεατίου του υδρομετρητή μέχρι το ακίνητο.

Σε ακίνητα ειδικού προορισμού (βιομηχανίες, βιοτεχνίες, εκπαιδευτήρια ή άλλα δημόσια κτίρια, κοινωφελή ιδρύματα κ.λ.π.) που καταλαμβάνουν μεγάλη έκταση, ο Δήμος έχει το δικαίωμα να χορηγήσει περισσότερες της μία παροχές.

Άρθρο 5^ο

Δικαιολογητικά

Ο ιδιοκτήτης του ακινήτου ή ο νόμιμος πληρεξούσιός του, υποχρεούται για την υδροδότηση της ιδιοκτησίας του, να υποβάλει όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, όπως κατά περίπτωση αυτά αναφέρονται .

Ο Δήμος δεν υποχρεούται στην εξέταση τίτλων ιδιοκτησίας του προς υδροδότηση ακινήτου καθώς και τυχόν διεκδικήσεων επ' αυτού, ούτε η ύδρευση του ακινήτου αποτελεί αποδεικτικό στοιχείο ιδιοκτησίας υπέρ του αιτήσαντος την υδροδότηση.

Α) Για την σύνδεση των οικοδομών με το δημοτικό δίκτυο ύδρευσης απαιτείται :

Η προσκόμιση κυρωμένου αντιγράφου της οικοδομικής άδειας (για νέα κτίρια που έχουν οικοδομική άδεια

Και για την σύνδεση οικόπεδων απαιτείται η προσκόμιση συμβολαίου ιδιοκτησίας (όπου υπάρχει)

Β) Σχέδιο χώρου των υδρομετρητών όταν πρόκειται για συγκρότημα οικοδομών, συνοδευόμενο από αναλυτική κατάσταση, όπου προσδιορίζεται με ακρίβεια η αρίθμηση της θέσης των υδρομετρητών σε σχέση με τους αντίστοιχους υδρευόμενους χώρους του συγκροτήματος υπογεγραμμένο από τον κατασκευαστή και τον επιβλέποντα μηχανικό.

Άρθρο 6^ο

Δικαίωμα Σύνδεσης

Για την υδροδότηση οποιουδήποτε ακινήτου προκαταβάλλεται από τον ενδιαφερόμενο στο Ταμείο του Δήμου το καθοριζόμενο κάθε φορά με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου δικαίωμα σύνδεσης που περιλαμβάνει το τέλος σύνδεσης

Άρθρο 7^ο

Αυθαίρετη Σύνδεση

Σε περιπτώσει αυθαίρετης σύνδεσης του ακινήτου με το δημοτικό δίκτυο ύδρευσης χωρίς την άδεια του Δήμου και χωρίς την προκαταβολή του Δικαιώματος σύνδεσης, επιβάλλεται σε βάρος του παραβάτη πρόστιμο 500,00 ευρώ και ο Δήμος προχωρεί στην άμεση διακοπή της υδροδότησης. Το Πρόστιμο καταλογίζεται από την οικονομική υπηρεσία βάση της έκθεσης του αρμόδιου υπαλλήλου της υπηρεσίας ύδρευσης. Σε

περίπτωση μη συμμόρφωσης και υποτροπής, επιβάλλεται εκ νέου το πρόστιμο και ο Δήμος κινεί διαδικασία ποινικής δίωξης και αστικής αποκατάστασης της ζημιάς που προκλήθηκε στο Δήμο .

Άρθρο 8^ο

Επανασύνδεση

Σε περίπτωση επανάληψης της υδροδότησης που διακόπηκε ,είτε για παράβαση των διατάξεων του παρόντος Κανονισμού, είτε ύστερα από αίτηση του καταναλωτή, καταβάλλεται από τον υδρολήπτη το τέλος επανασύνδεσης που καθορίζεται κάθε φορά με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και εξοφλείται ταυτόχρονα και ολοσχερώς το χρέος που είχε τυχόν δημιουργηθεί κατά το χρόνο λειτουργίας της παροχής .

Άρθρο 9^ο

Εργασίες και αξίες υλικών σύνδεσης

Οι εργασίες που είναι απαραίτητες για την σύνδεση των ακινήτων με το δημοτικό δίκτυο ύδρευσης εκτελούνται είτε από το Δήμο, εφ' όσον διαθέτει το κατάλληλο προσωπικό (η δαπάνη βαρύνει τους υδρολήπτες), είτε από τον ίδιο τον καταναλωτή με την επίβλεψη του Δήμου .

Οι σωλήνες σύνδεσης θα έχουν διάμετρο ανάλογο με την περίπτωση ως εξής :

α) 1/2 της ίντσας για οικοδομές και οικίες από 0 έως 200 τ.μ.

β) 3/4 της ίντσας για οικοδομές από 201 έως 300 τ.μ.

γ) Φ 32 για συγκροτήματα κατοικιών , ξενοδοχεία ,βιομηχανίες κα βιοτεχνίες εντός και εκτός οικισμού μετά από Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου για την έγκριση της υδροδότησης .

Οι δαπάνες προμήθειας των υλικών και εκτέλεσης των εργασιών σύνδεσης βαρύνουν σε κάθε περίπτωση τον υδρολήπτη.

Οι τιμές των εργασιών που εκτελεί ο Δήμος για λογαριασμό των καταναλωτών, καθορίζονται από το Δημοτικό Συμβούλιο

Στην αξία υλικών περιλαμβάνονται ένας μετρητής νερού, ένα κολάρο, ένας διακόπτης $\frac{3}{4}$, ένας διακόπτης $\frac{3}{4}$ Χ $\frac{1}{2}$, δύο ρακόρ (αρσενικό, θηλυκό), ένα φρεάτιο, σωλήνας (από τον αγωγό μέχρι το ρολόι). Η αξία των υλικών καθορίζεται από τις αγοραίες τιμές και τις εκάστοτε αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου. Ο υδρευόμενος έχει δικαίωμα να αγοράσει ο ίδιος τα υλικά από το εμπόριο, όμως θα πρέπει αφού ειδοποιηθεί μία μέρα πριν από την υπηρεσία ύδρευσης να έχει τα υλικά στο ακίνητο την ημέρα και ώρα που θα του ζητηθεί, διαφορετικά θα χρεώνεται με την επίσκεψη του συνεργείου το κόστος της οποίας καθορίζεται από τις εκάστοτε αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου.

Άρθρο 10^ο

Επισκευή και Συντήρηση Δικτύου Ύδρευσης

Η επισκευή και συντήρηση ή αντικατάσταση καθώς και η επέκταση του δικτύου ύδρευσης γίνεται από το Δήμο, ανάλογα με τις εμφανιζόμενες κάθε φορά ανάγκες και τις οικονομικές του δυνατότητες.

Η επισκευή και η συντήρηση ή αντικατάσταση των τμημάτων του δικτύου που δεν ανήκουν στην ιδιοκτησία του Δήμου, γίνεται από τους καταναλωτές ή από τον ίδιο τον Δήμο, εφ' όσον διαθέτει το απαιτούμενο προσωπικό. Στην τελευταία περίπτωση η δαπάνη βαρύνει τους καταναλωτές.

Άρθρο 11^ο

Τέλη Ύδρευσης

Τα τέλη ύδρευσης είναι ανταποδοτικά έσοδα του Δήμου που προορίζονται να καλύψουν:

Πρώτον τις δαπάνες Υπηρεσίας ύδρευσης, Μισθοδοσία εποχιακού προσωπικού, συντήρησης και λειτουργίας του Δημοτικού Δικτύου Ύδρευσης και δεύτερον τις δαπάνες απόσβεσης των επενδυμένων κεφαλαίων.

Τα τέλη ύδρευσης, η καταμέτρηση της κατανάλωσης, η επανασύνδεση και το δικαίωμα παροχής, καθορίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Η χρέωση των καταναλωτών γίνεται και με μηχανογραφημένους λογαριασμούς.

Άρθρο 12^ο

Εκπτώσεις από τους λογαριασμούς Κατανάλωσης Νερού

Εκπτώση από το λογαριασμό κατανάλωσης νερού, δεν αναγνωρίζεται.

Άρθρο 13^ο

Μειωμένα Τιμολόγια –Ειδικές Τιμολογήσεις

Τα μειωμένα τιμολόγια και οι ειδικές τιμολογήσεις καθορίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Άρθρο 14^ο

Ιεράρχηση Υδρευτικών Αναγκών
&
Περίπτωση εκ περιτροπής παροχής Ύδατος

Αντικειμενικός σκοπός του Δήμου είναι η συνεχής υδροδότηση σε όλο το 24-ωρο. Με απόλυτη προτεραιότητα ικανοποιούνται οι ανάγκες των οικιών και των καταστημάτων και εφ' όσον απομένει πλεόνασμα, την υδροδότηση βιομηχανιών, βιοτεχνιών και τουριστικών εγκαταστάσεων, κλπ.

Αν όμως για λόγους τεχνικούς ή από άλλη αιτία, αυτό δεν είναι δυνατό, ο Δήμος έχει το δικαίωμα να δίνει την παροχή ύδατος εκ περιτροπής, χωρίς αποζημίωση σε οποιονδήποτε

Στην περίπτωση εκ περιτροπής παροχής νερού, ο Δήμος θα μπορεί να επιβάλει περιορισμό κατανάλωσης και θα υπάρχει η εξής σειρά προτεραιότητας :

- ✓ για σχολεία – νοσοκομεία – ιδρύματα
- ✓ για οικιακή χρήση
- ✓ για επιχειρήσεις

Άρθρο 15^ο

Διαδοχή Καταναλωτή

Σε περίπτωση μεταβολής στην ιδιοκτησία του ακινήτου ο μεν νέος ιδιοκτήτης υποχρεούται να ενημερώσει το Δήμο για την μεταβολή, ο δε παλαιός ιδιοκτήτης υποχρεούται να εξοφλήσει αμέσως τυχόν ανεξόφλητες μέχρι τότε οφειλές από την κατανάλωση νερού. Εάν κατά τον χρόνο της μεταβολής είχε διακοπεί η υδροδότηση, αυτή δεν επαναλαμβάνεται πριν εξοφληθούν πλήρως τα οφειλόμενα χρέη.

Άρθρο 16^ο

Ανώτατα όρια Κατανάλωσης

Δεν ορίζεται ανώτατο όριο ετήσιας κατανάλωσης:

Προέχει πάντα η εξοικονόμηση νερού και δεν επιτρέπεται η σπατάλη του νερού .

Άρθρο 17^ο

Υποχρεώσεις Καταναλωτών

Οι υδρολήπτες υποχρεούνται να ενημερώνουν τον Δήμο για κάθε βλάβη υδρομετρητών. Σε περιπτώσεις εμφανούς απώλειας νερού από τον υδρομετρητή και μη ειδοποίηση του Δήμου από τον καταναλωτή αυτός υπόκειται σε πρόστιμο 100 ευρώ. Στις περιπτώσεις που λόγω βλάβης του υδρομέτρου αυτό δεν παρουσιάζει κατανάλωση κυβικών θα βεβαιώνεται στον καταναλωτή η ποσότητα νερού που είχε καταναλωθεί κατά την αμέσως προηγούμενη καταμέτρηση. Στις περιπτώσεις δε που το υδρόμετρο λόγω της βλάβης δεν παρουσίαζε κατανάλωση και κατά την προηγούμενη καταμέτρηση θα βεβαιώνεται στον καταναλωτή, η κατανάλωση του τελευταίου καταγεγραμμένου εξαμήνου.

Απαγορεύεται απόλυτα :

A) Η από τον μετρητή οποιουδήποτε ακινήτου υδροδότηση άλλου ακινήτου χωρίς τοποθέτηση ιδίου μετρητή.

Β) Η μετατόπιση μετρητή ,χωρίς την άδεια και την επίβλεψη του Δήμου και

Γ) Το πότισμα καλλιεργειών από το δίκτυο ύδρευσης.

Οι παραβάτες των παραγράφων (Α-Β-Γ) υπόκεινται σε πρόστιμο 500 ευρώ..

Δ) Η σύνδεση του ακινήτου με τον αγωγό πριν από τον υδρομετρητή. Οι παραβάτες της παραγράφου αυτής υπόκεινται σε πρόστιμο 1.000€ και τους χρεώνετε κατανάλωση ίση με αυτή του μεγαλύτερου καταναλωτή του καταλόγου .

Όλα τα πρόστιμα των παραπάνω περιπτώσεων καταλογίζονται από την οικ. Υπηρεσία σύμφωνα με τις εκθέσεις του αρμοδίου υπαλλήλου της υπηρεσίας ύδρευσης.

Ε) Η οποιαδήποτε παρέμβαση σε δεξαμενές ύδρευσης ,αντλιοστάσια σε αντίθεση περίπτωση θα κινείται εναντίον του η διαδικασία ποινικής δίωξης και αστικής αποκατάστασης της ζημιάς που προκάλεσε στον Δήμο Απαγορεύεται η τοποθέτηση σωληνώσεων αποχέτευσης ή καυσίμων κοντά στα φρεάτια υδατοπαροχής .

Ο Δήμος διακόπτει την υδροδότηση εάν κρίνει ότι εξαιτίας τέτοιων εγκαταστάσεων υπάρχει κίνδυνος μόλυνσης του νερού .

Άρθρο 18^ο

Ποιότητα Νερού

Το πόσιμο νερό πρέπει να διατίθεται στους υδρολήπτες καθαρό και υγιεινό, σύμφωνα με τις παραμέτρους που προβλέπονται από την ΚΥΑ Υ2/2600/2001 ΦΕΚ 892/Τβ'/11-7-2001 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει έως σήμερα.

Άρθρο 19^ο

Ιδιωτικά Δίκτυα

Απαγορεύεται η εκμετάλλευση ιδιωτικών γεωτρήσεων και ιδιωτικών παροχών από υδρομαστεύσεις ρεματιών η πηγών για την υδροδότηση ακινήτων, σε περιοχές όπου έχει επεκταθεί το Δημοτικό Δίκτυο Ύδρευσης .

Άρθρο 20^ο

Διακοπές Υδροδότησης

Εκτός από τις περιπτώσεις διακοπής της υδροδότησης που προβλέπει ως κύρωση ο Παρόν Κανονισμός, ο Δήμος μπορεί επίσης να διακόπτει την παροχή ύδατος στις ακόλουθες περιπτώσεις :

Α. Για λόγους προστασίας της δημοσίας υγείας.

Β. Για τεχνικούς λόγους (επισκευή και συντήρηση του δικτύου ή του υδραγωγείου) .

Γ. Όταν δεν υπάρχει επαρκής ποσότητα ύδατος .

Δ. Όταν υπάρχει οικονομική ασυνέπεια

Όταν πρόκειται για προγραμματισμένες διακοπές η αρμόδια υπηρεσία του Δήμου φροντίζει να ενημερώνει εγκαίρως με κάθε πρόσφορο τρόπο τους καταναλωτές.

Σε καμία περίπτωση δεν ευθύνεται ο Δήμος σε αποζημίωση για βλάβες που ενδεχομένως προκαλέσουν στους καταναλωτές οι διακοπές ύδρευσης .

Άρθρο 21^ο

Υδρομετρητές

Για κάθε υδρευόμενο χώρο (διαμέρισμα, μονοκατοικία ,κατάστημα) γίνεται ξεχωριστή παροχή και χρησιμοποιείται ξεχωριστός υδρομετρητής.

Οι υδρομετρητές προμηθεύονται ,τοποθετούνται και σφραγίζονται από το Δήμο και υπάρχει η δυνατότητα να προμηθεύονται και από τους ιδιώτες αρκεί να τηρούν τις προδιαγραφές που έχουν οριστεί από το Δημοτικό Συμβούλιο και σύμφωνα με τα Διεθνή και Ευρωπαϊκά πρότυπα και το πρότυπο ISO 4064(όπως κάθε φορά ισχύουν αυτά μετά από τροποποιήσεις και συμπληρώσεις) .

Η τιμή διάθεσης των υδρομέτρων από το Δήμο, καθορίζεται από το Δημοτικό Συμβούλιο .

Προ του υδρομέτρου τοποθετείται πάντα δικλείδα ανακοπής .

Οποιαδήποτε επέμβαση στο υδρόμετρο, που αποσκοπεί στην αποτροπή ή στην παρεμπόδιση της καταμέτρησης του καταναλισκόμενου ύδατος ή στην διαγραφή καταναλωθείσας ποσότητας ,συνεπάγεται στους παραβάτες πρόστιμο 1.000€ και τους χρεώνειτε κατανάλωση ίση με αυτή του μεγαλύτερου καταναλωτή του καταλόγου. Το πρόστιμο καταλογίζεται σε κάθε συγκεκριμένη περίπτωση από την οικ. Υπηρεσία σύμφωνα με τις εκθέσεις του αρμοδίου υπαλλήλου της υπηρεσίας ύδρευσης.

Άρθρο 22°

Χώρος Υδρομετρητών

Οι Υδρομετρητές τοποθετούνται σε φρεάτια ή σε ειδικό χώρο της οικοδομής που διαμορφώνεται σύμφωνα με τους ορισμούς της εκάστοτε ισχύουσας πολεοδομικής νομοθεσίας. Ο χώρος αυτός πρέπει να είναι φωτεινός και εύκολα προσπελάσιμος και να βρίσκεται κοντά στην είσοδο της οικοδομής .

Άρθρο 23°

Έλεγχος –Επισκευή και συντήρηση Υδρομετρητών

Η Ευθύνη επισκευής και συντήρησης των υδρομετρητών ανήκει στον Δήμο , ο οποίος επεμβαίνει είτε αυτεπάγγελα είτε μετά από αίτηση του καταναλωτή .Η δαπάνη βαραινει και στις δύο περιπτώσεις τον καταναλωτή .

Ο Δήμος ελέγχει αυτεπάγγελα τον Υδρομετρητή όταν διαπιστώσει απόκλιση από την συνήθη κατανάλωση. Ο έλεγχος στην περίπτωση αυτή εκτείνεται ,εάν είναι δυνατόν ,στις εσωτερικές υδραυλικές εγκαταστάσεις του καταναλωτή .

Εάν διαπιστωθεί ότι κατά την περίοδο, για την οποία πρόκειται να εκδοθεί ο λογαριασμός ύδρευσης, ο υδρομετρητής δεν λειτουργεί κανονικά , η χρέωση γίνεται με βάση την ποσότητα νερού που είχε καταναλωθεί κατά την αμέσως προηγούμενη καταμέτρηση.

Άρθρο 24°

Αντικατάσταση

Τα υδρόμετρα αντικαθίστανται από τον Δήμο, όταν έχουν φθαρεί λόγω μακροχρόνιας χρήσης ή παρουσιάζουν μη αντιμετωπίσιμη βλάβη. Η δαπάνη της αντικατάστασης βαραινει τον υδρολήπτη.

Ο Δήμος υποχρεούται μόλις διαπιστώσει την φθορά η την βλάβη του υδρομέτρου να ειδοποιήσει αμέσως τον υδρολήπτη να προσέλθει στο Δήμο μέσα σε διάστημα 20 ημερών και να καταβάλει το ανάλογο τέλος ώστε ο Δήμος να αντικαταστήσει το υδρόμετρο. Με το πέρας του διαστήματος αυτού αν ο υδρολήπτης δεν εμφανισθεί και δεν καταβάλει το ανάλογο τέλος, ο Δήμος προχωρεί στην αντικατάσταση του υδρομέτρου και χρεώνει τα έξοδα της αντικατάστασης με τον επόμενο λογαριασμό στον υδρολήπτη.

Άρθρο 25^ο

Αφαίρεση Υδρομετρητών

Ο Υδρομετρητής αφαιρείται από τον Δήμο :

Στην μη εξόφληση λογαριασμού κατανάλωσης νερού δύο εξαμήνων . Ο δε καταναλωτής οφείλει μαζί με την εξόφληση του λογαριασμού να καταβάλει και το τέλος διακοπής και επανασύνδεσης .

Ειδικά σε συγκροτήματα κατοικιών που υπάρχει κοινόχρηστο υδρόμετρο, σε περίπτωση μη εξόφλησης του λογαριασμού κατανάλωσης του κοινόχρηστου υδρομέτρου αφαιρούνται όλα τα υδρόμετρα του συγκροτήματος .

Όταν προβαίνουν οι ιδιοκτήτες σε ανεπίτρεπτες επεμβάσεις στα υδρόμετρα .

Στην τοποθέτηση σωληνώσεων αποχέτευσης ή καυσίμων, μέσα ή κοντά στα φρεάτια υδατοπαροχής

Στην πραγματοποίηση λαθραίας υδροληψίας .

Στην χορήγηση νερού σε τρίτους για οποιαδήποτε αιτία .

Στην παρεμπόδιση κατά οποιονδήποτε τρόπο της εύκολης ανάγνωσης του Υδρομετρητή .Στην περίπτωση αυτή η αφαίρεση γίνεται μετά την διαπίστωση ότι δεν έχουν αρθεί τα εμπόδια κατά την λήψη των ενδείξεων για δεύτερη φορά, οι δε χρεώσεις των λογαριασμών κατανάλωσης νερού γίνεται σε σχέση με την προηγούμενη κατανάλωση.

Στην άρνηση επισκευής της εσωτ. Διακλάδωσης ή των εγκαταστάσεων του ακινήτου στην περίπτωση μη καταμετρούμενης διαρροής με συνέπεια την απώλεια νερού για το Δήμο και την πρόκληση ζημιάς σε παρακείμενες ιδιοκτησίες.

Στην παράβαση γενικών και ειδικών όρων του Παρόντος Κανονισμού.

Άρθρο 26^ο

Πυροσβεστικοί κρουνοί

Τα πυροσβεστικά υδροστόμια είναι εγκαταστάσεις που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για πυρόσβεση και πλήρωση πυροσβεστικών οχημάτων.

Η θέση εγκατάστασης του πυροσβεστικού υδροστομίου εγκρίνεται από την αρμόδια Πυροσβεστική Υπηρεσία.

Απαγορεύεται η χρησιμοποίησή τους για άλλες χρήσεις πλην κατάσβεσης πυρκαγιάς ή πλήρωσης πυροσβεστικών οχημάτων.

Άρθρο 27^ο

Οικίες χωρίς υδρόμετρο

Α) Στους οικισμούς που δεν έχουν τοποθετηθεί υδρόμετρα ακόμη, κάθε οικογένεια που κατοικεί η διατηρεί οικία ασχέτως μόνιμης κατοικίας, θα πληρώνει το πάγιο που ισχύει κάθε φορά με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Παράδειγμα (διώροφη μονοτατοικία με δύο οικογένειες θα πληρώνουν και οι δύο το πάγιο ασχέτως αν διαμένει μόνιμα ένας στην κατοικία)

Β) Διαγραφή από τους καταλόγους ύδρευσης για τις οικίες που δεν έχουν τοποθετηθεί υδρόμετρα και πληρώνουν ύδρευση εκτός από τον μόνιμο κάτοικο και επιπλέον συγγενής (αδερφός, τέκνα κ.λ.π.) θα γίνετε με έγγραφη βεβαίωση του Τοπικού Προέδρου, του Δημοτικού Συμβούλου καθώς επίσης και του αρμόδιου υπαλλήλου υπηρεσίας ύδρευσης, ότι στο κτίριο διαμένει ένας μόνο και δεν κατοικείται περιστασιακά από άλλο άτομο.

Άρθρο 28^ο

Όποιος παραβαίνει τις διατάξεις του παρόντος Κανονισμού τιμωρείται σύμφωνα με το άρθρο 459 του ποινικού Κώδικα

Άρθρο 29^ο

Ο κανονισμός αυτός ισχύει από της δημοσιεύσεως του κατά τον τρόπο που προβλέπει η παρ.4 του άρθρου 79 του Ν. 3463/2006.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 92/2018.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

**Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.
(υπογραφή)**

**Τα Μέλη του Δ.Σ.
(υπογραφές)**

Σμίνθη 09/05/2018
Ακριβές απόσπασμα
Ο Ειδ. Γραμματέας του Δ.Σ.